**REQUERIMENTO PARA EMISSÃO DE ITBI**

|  |
| --- |
| I - IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE (ADQUIRENTE) |
| NOME/RAZÃO SOCIAL  | CPF OU CNPJ  | DATA NASC.  |
| ENDEREÇO COMPLETO  | Nº  | COMPLEMENTO  | CEP  |
| BAIRRO   |  CIDADE  | UF:  | PAÍS:  |
| FONE RESIDENCIAL :  | FONE COMERCIAL OU PARA CONTATO:   | EMAIL:   |
| Nome da Mãe:  | Nome do Pai:  |
| II - IDENTIFICAÇÃO DO VENDEDOR (TRANSMITENTE) |
| NOME/RAZÃO SOCIAL  | CPF OU CNPJ  |
| ENDEREÇO COMPLETO  | Nº  | COMPLEMENTO  | CEP  |
| BAIRRO  |  CIDADE  | UF:  | EMAIL:  |
| III - ASSINALE A NATUREZA DA TRANSAÇÃO |
| [ ]  Compra e Venda | [ ] Permuta | [ ] Financiamento / SFH | [ ] Arrematação |
| [ ]  Incorporação | [ ] Integralização Capital | [ ] Dação em Pagamento | [ ] Adjudicação |
| IV - DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: |
| ENDEREÇO DO IMÓVEL:  |
| TIPO DO IMÓVEL (AP/Casa/Terreno)  | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA  | LOTE   | QUADRA  |
| MAT. REG. IMÓVEIS  | ÁREA DO TERRENO  | FRAÇÃO IDEAL  | ÁREA EDIFICADA  |
| OBSERVAÇÕES:  |
| V – VALORES DA TRANSFERÊNCIA: |
| RECURSO PRÓPRIO:  | VALOR FINANCIADO:  | VALOR TOTAL DECLARADO:  |
| VI - REPRESENTANTE LEGAL / PROCURADOR / TABELIONATO |
| NOME/RAZÃO SOCIAL  | CPF OU CNPJ  |

|  |
| --- |
| **DOCUMENTOS EXIGIDOS (COMUNS A TODOS) :** **1** - RG, CPF OU CNPJ , **2** - PROCURAÇÃO SE HOUVER REPRESENTAÇÃO (TERCEIROS), **3** - CERTIDÃO DA MATRÍCULA DO REGISTRO DE IMÓVEL EXPEDIDA HÁ, NO MÁXIMO 30 DIAS OU ESCRITURA PÚBLICA, **4** - BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO - BCI ( SETOR DE CADASTRO); **DOCUMENTOS ESPECÍFICOS**:: **5**- AUTO DE ARREMATAÇÃO, **6-**CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO EM MORA, **7** – CONTRATO DE FINANCIAMENTO**, 8** -GUIA DO CARTORIO TABELIONATO, **9**-CARTA DE ADJUDICAÇÃO |

 Polegar direito

 (não alfabetizado ou

 impossibilitado de assinar)

|  |
| --- |
| DECLARO, sob as penas da Lei Complementar 3.019/2006, que as informações prestadas acima são verdadeiras. |
| LOCAL  | DATA   | ASSINATURA REQUERENTE | ASSINATURA TABELIONATO |